



ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ Δ' (ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ)

Πειραιάς, 31 Ιουλίου 2014
Αριθ.Πρωτ: 3343.10 / 01 / 2014

Ταχ. Δ/νση : ΑΚΤΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ
ΠΥΛΗ Ε1

ΠΡΟΣ : ΠΔ

Ταχ. Κώδικας: 185 10 Πειραιάς
TELEFAX: 210 - 4135851
Πληροφορίες: Κουφοσωτήρη Ελ.
Τηλέφωνο: 210 - 4064437 - 39

ΘΕΜΑ: «Τροποποιήσεις του Ν. 4256/2014 (Α' 92)»

ΣΧΕΤ: Ο Ν.4256/2014 (ΦΕΚ Α' 92) «Τουριστικά Πλοία και άλλες διατάξεις»

Σας γνωρίζουμε ότι στο **ΦΕΚ 155 Α'** δημοσιεύτηκε ο **Ν. 4276/2014** «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» με το **άρθρο 55 παρ. 2 και 3** του οποίου τροποποιήθηκαν διατάξεις του σχετικού νόμου.

Παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας και την ενημέρωσή των μελών σας. Για κάθε διευκρίνιση, παρακαλούμε να επικοινωνήσετε με την Υπηρεσία μας.

Ο Διευθυντής

υπογεγραμμένο
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. ΡΙΓΓΑΣ Γεώργιος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Ι. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

- **Ναυτικό Επιμελητήριο της Ελλάδος**
Ακτή Μιαούλη 65, 18536, Πειραιάς
- **Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος**
Ξενοφώντος 10, 105 57, Αθήνα
- **Ένωση Πλοιοκτητών Ελληνικών Σκαφών Τουρισμού (Ε.Π.Ε.Σ.Τ.)**
Μαρίνα Ζέας, Κτίριο Διοίκησης, 18536, Πειραιάς

- **Πανελλήνια Ένωση Επαγγελματικών Τουριστικών Ημερόπλοιων Σκαφών (Π.ΕΝ.Ε.Τ.Η.Σ.)**
Πλάτωνος 12, 18534, Πειραιάς
- **Σωματείο Ιδιοκτητών Τουριστικών Επαγγελματικών Σκαφών Άνευ Πληρώματος (Σ.Ι.Τ.Ε.Σ.Α.Π.)**
Μαρίνα Αλίμου, 17455, Άλιμος
- **Ένωση Εφοπλιστών Κρουαζιεροπλοίων και Φορέων Ναυτιλίας**
Αντωνίου Αμπατιέλου 10, 18536, Πειραιάς
- **Σύνδεσμος Ελλήνων Κατασκευαστών Πολυεστερικών και άλλων Σκαφών - Παρελκόμενων Εξαρτημάτων, Εμπόρων και Υπηρεσιών (Σ.Ε.ΚΑ.ΠΛΑ.Σ. – Π.Ε.Ε.Υ.)**
Αγίου Δημητρίου 326, Άγιος Δημήτριος, 17342, ΑΤΤΙΚΗ

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- ΠΕ.ΔΙ.Λ.Σ. – ΕΛ. ΑΚΤ.

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γρ. κ.κ. Υπουργού, Γ.Γ., Γ.Γ.Λ.Λ.Π.Ν.Ε., Α/Λ.Σ. – ΕΛ. ΑΚΤ., Α' Υ/Λ.Σ. – ΕΛ. ΑΚΤ, Β' Υ/Λ.Σ. – ΕΛ. ΑΚΤ., ΕΝΑ – ΕΒΑ/Λ.Σ. – ΕΛ. ΑΚΤ, ΔΚΝΠ
- Δ.Ν.Π.Α., ΔΙ.Γ.Α.ΚΑ.Λ., Δ.Ν.ΕΡ., ΚΕΕΠ/Δ.Ε.Π – Δ.Μ.Κ., Δ.ΕΛ.ΕΠ, Δ.Α.Ν, ΔΙ.ΔΗ.Σ, ΔΙ.ΔΑΣ., ΔΙ.Κ.Α., ΔΙ.ΠΛ.ΕΠ., Δ.ΕΚ.Ν.



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 155

30 Ιουλίου 2014

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4276

Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 1 Τουριστικές επιχειρήσεις

1. Ως τουριστικές επιχειρήσεις ορίζονται οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και είναι οι εξής:

- Τουριστικά καταλύματα
- Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής
- Τουριστικά γραφεία
- Γραφεία ενοικίασεως αυτοκινήτων
- Επιχειρήσεις εκμίσθωσης Μοτοσικλετών, Τρίτροχων και Τετράτροχων οχημάτων άνω των 50 κ.εκ.
- Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.)
- Ναυλομεσιτικά Γραφεία.

2. Τουριστικά καταλύματα

Τουριστικά καταλύματα είναι οι τουριστικές επιχειρήσεις που υποδέχονται τουρίστες και παρέχουν σε αυτούς διαμονή και άλλες συναφείς προς τη διαμονή υπηρεσίες, όπως εστίαση, ψυχαγωγία, αναψυχή, άθληση. Διακρίνονται ως εξής:

- Κύρια Ξενοδοχειακά καταλύματα
 - Ξενοδοχεία: Τα ξενοδοχεία είναι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό, κοινόχρηστους χώρους υποδοχής, παραμονής των πελατών και αίθουσα παροχής τουλάχιστον πρωινού γεύματος.
 - Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping): Οι οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, υπαίθρια,

με ή χωρίς οικίσκους, στα οποία παρέχεται η δυνατότητα διαμονής, εστίασης και αναψυχής τουριστών που διαθέτουν ή όχι ίδια κατασκηνωτικά και μεταφορικά μέσα, όπως συρόμενα ή αυτοκινούμενα τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα ή ημιρυμουλκούμενα τροχόσπιτα, σκηνές, τροχοσκηνές ή σκηνές επί της οροφής οχημάτων, τουριστικά λεωφορεία διαμορφωμένα με κοιτώνες (hotel bus) και τουριστικά λεωφορεία με συρόμενα οχήματα διαμορφωμένα με κοιτώνες (rotel hotel). Για την ίδρυση και λειτουργία των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων εκδίδεται εντός τριών μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος σχετική απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζοντας τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές αυτών.

γγ. Ξενώνες φιλοξενίας νέων: Ξενώνες φιλοξενίας νέων είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που εκδίδεται εντός δύο μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των Ξενώνων φιλοξενίας νέων, οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας τους, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και οι οικονομικές επιβαρύνσεις για τη νόμιμη λειτουργία τους, το ύψος του ποσού των παραβόλων για την κατάθεση αίτησης χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, οι διοικητικές κυρώσεις για παράβαση των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων, τα κριτήρια και η διαδικασία κατάταξής τους και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την ίδρυση και λειτουργία αυτών.

Επιτρέπεται η μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της υποπερίπτωσης αα΄ της περίπτωσης α΄ της παραγράφου 1 ή πολυώροφων οικοδομών σε

Ξενώνες φιλοξενίας νέων, εφόσον πληρούν τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του προηγούμενου εδαφίου. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία μετατροπής των καταλυμάτων αυτών ή των πολυώροφων οικοδομών σε Ξενώνες φιλοξενίας νέων.

δδ. Σύνθετα τουριστικά καταλύματα: Σύνθετα τουριστικά καταλύματα είναι τα ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερίπτωσης αα΄ της περίπτωσης α΄ της παραγράφου 2 που ανεγείρονται σε συνδυασμό: α) με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερίπτωσης ββ΄ της περίπτωσης β΄ της παραγράφου 2 και β) με εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Για την

Προεδρίας, κατά τις διατάξεις του ν. 4148/2013 (Α' 99), όπως ισχύει, θεωρούνται ως νομίμως εκδοθείσες ανεξαρτήτως του χρόνου έκδοσής τους και ισχύουν σε κάθε περίπτωση από τη συμπλήρωση του προβλεπόμενου από τις ισχύουσες διατάξεις χρόνου τοποθέτησης ή απόσπασης και μέχρι 31.7.2014.

Άρθρο 54

1. Στο τέλος του δευτέρου εδαφίου της περιπτώσεως α' της παρ. 9 του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013, τίθεται κόμμα και προστίθεται η ακόλουθη φράση «προκειμένου περί μαρινών, ή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, προκειμένου περί τουριστικών αγκυροβολίων, καταφυγίων τουριστικών σκαφών και τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων.»

2.α. Στην παρ. 1 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 επέρχονται οι κάτωθι τροποποιήσεις:

αα) Οι λέξεις «ξενοδοχειακών μονάδων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «περιοχών τουρισμού-αναψυχής».

ββ) Οι λέξεις «προ των εγκαταστάσεών τους» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έμπροσθεν του ακινήτου».

γγ) Η φράση «ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του αριθμού των δωματίων της ξενοδοχειακής μονάδας ή ποσοστό 50% του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη» αντικαθίσταται από τη φράση «προκειμένου περί περιοχών με γενικό προορισμό τον τουρισμό-αναψυχή ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του αριθμού των κλινών του τουριστικού καταλύματος και, προκειμένου περί παραθεριστικών-τουριστικών χωριών, ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη.»

β. Στην παρ. 2 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 η φράση «εφόσον η ξενοδοχειακή μονάδα αντικαθίστανται με τη φράση «εφόσον το τουριστικό κατάλυμα».

3. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 15Α του ν. 3986/2011, όπως αυτό προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013, προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Η ίδια Υπηρεσία λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδια της και για τις απαραίτητες εγκρίσεις και αναθεωρήσεις αδειών, για οποιοδήποτε από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του ν. 2160/1993 τουριστικά καταλύματα, ανεξαρτήτως της δυναμικότητας και της κατηγορίας αυτών, καθώς και για τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, οι οποίες θα προορίζονται, να λειτουργήσουν εντός των ανωτέρω τουριστικών καταλυμάτων. Σε κάθε περίπτωση, για όλες τις μορφές αδειοδοτήσεων του παρόντος άρθρου, η έκδοση της απόφασης δεν μπορεί να υπερβαίνει το εξάμηνο από την υποβολή της σχετικής αίτησης.»

Άρθρο 55

Ρυθμίσεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου

1. Μετά την παρ. 11 του άρθρου όγδοου του ν. 2932/2001 (Α' 145), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 220 του ν. 4072/2012 (Α' 86), προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Στην περίπτωση αδυναμίας για οποιονδήποτε λόγο, κάλυψης των αθετούμενων δρομολογίων της παρούσας παραγράφου, ο Υπουργός δύναται να αναθέτει

απευθείας με την υπογραφή σύμβασης δημόσιας υπηρεσίας, χωρίς την τήρηση διαγωνιστικής διαδικασίας και κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη του παρόντος νόμου, τη διενέργεια εναλλακτικών δρομολογίων σε πλοιοκτήτη, που έχει δρομολογημένα πλοία και πληροί τις προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις, έναντι μισθώματος, ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Σ.Α.Σ., το οποίο συγκαλείται προκειμένου να καθορίσει τη δρομολογιακή γραμμή και τα χαρακτηριστικά της, όπως ενδεικτικά λιμένες προσέγγισης, συχνότητα δρομολογίων εξυπηρέτησης, καταβλητέο μίσθωμα. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται το αργότερο μέχρι την έναρξη της εκτέλεσης δρομολογίων με τακτική, εμπρόθεσμη ή εκπρόθεσμη, δρομολόγηση, διαφορετικά μέχρι τη σύναψη σύμβασης αποκλειστικής εξυπηρέτησης της δρομολογιακής γραμμής και σε περίπτωση που δεν συναφθεί τέτοια σύμβαση μέχρι την προκήρυξη μειοδοτικού διαγωνισμού, οπότε έχει εφαρμογή η διάταξη της παραγράφου 9. Οι διατάξεις του δευτέρου και τρίτου εδαφίου της παραγράφου 9 έχουν εφαρμογή και στην περίπτωση αυτή. Η διάρκεια της κατά τα ανωτέρω σύμβασης δεν μπορεί να υπερβεί το χρονικό διάστημα των τριών (3) μηνών.»

2. Διορθώσεις του ν. 4256/2014 (Α' 92) «Τουριστικά πλοία και άλλες διατάξεις»

α. Στην περίπτωση δδ' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 η φράση «του άρθρου 13» αντικαθίσταται από τη φράση «του άρθρου δέκατου τρίτου».

β. Στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 7 η φράση «με καταστάσεις επιβαινόντων» αντικαθίσταται από τη φράση «με ενημερωμένες καταστάσεις επιβαινόντων».

γ. Στο δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 8 ο αριθμός του Φύλλου της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως στην παρένθεση «(Α' 80)» αντικαθίσταται από το ορθό «(Α' 48)».

δ. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 9 η φράση «από τον πλοιοκτήτη ή τον κυβερνήτη» αντικαθίσταται από τη φράση «από τον πλοίαρχο ή τον κυβερνήτη».

ε. Στο τέλος της υποπερίπτωσης α' της περίπτωσης δ' της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4256/2014 (Α' 92) προστίθεται η ακόλουθη φράση:

«και τις υποχρεώσεις για την υποβολή πληροφοριών κατάπλου και απόπλου, που απορρέουν από την ενωσιακή νομοθεσία και περιγράφονται στο π.δ. 49/2005 (Α' 66), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και στο π.δ. 16/2011 (Α' 36).»

στ. Στην περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 14 η φράση «των επιβατηγών πλοίων και των μικρών σκαφών του Πρώτου Μέρους» αντικαθίσταται από τη φράση «και των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων του Πρώτου Μέρους».

ζ. Στο δεύτερο εδάφιο του στοιχείου ι) της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης α' της παραγράφου 4 του άρθρου 14 η λέξη «επιβάτη» αντικαθίσταται από τη λέξη «πρόσωπο».

η. Στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 8 του άρθρου 15 η φράση «επικυρωμένο αντίγραφο» αντικαθίσταται από τη φράση «ευκρινή αντίγραφο».

θ. Στο πρώτο εδάφιο της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης Α' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η φράση

«Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων β' και δ' της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου» αντικαθίσταται από τη φράση «Με την επιφύλαξη των διατάξεων των υποπεριπτώσεων ββ' και δδ' της περίπτωσης Β' της παρούσας παραγράφου».

ι. Στην υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης Β' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η φράση «της περίπτωσης α'» αντικαθίσταται από τη φράση «της υποπερίπτωσης αα' ανωτέρω» και η φράση «της παραγράφου 2 του άρθρου 12» αντικαθίσταται από τη φράση «της παραγράφου 3 του άρθρου 12».

ια. Η υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης Γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 αντικαθίσταται ως εξής:

«Στα πλοία της υποπερίπτωσης αα' ανωτέρω έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης Α' και της υποπερίπτωσης δδ' της περίπτωσης Β' της παρούσας παραγράφου.»

ιβ. Στην περίπτωση Δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η λέξη «έγκριση» αντικαθίσταται από τη λέξη «βεβαίωση».

3.α. Στην παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4256/2014 (Α' 92) οι περιπτώσεις γ', δ' και ε' αναριθμούνται αντίστοιχα σε δ', ε' και στ' και προστίθεται νέα περίπτωση γ' ως εξής:

«γ. Ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές κυρώσεις, καθώς και τυχόν κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα τελωνειακή και φορολογική νομοθεσία, για κάθε άλλη παράβαση των διατάξεων των άρθρων 1 έως 16 του παρόντος νόμου, πλην των αναφερομένων στις περιπτώσεις α' και β' ανωτέρω, επιβάλλεται πρόστιμο από πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ έως είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ευρώ.»

β. Στο τέλος της περίπτωσης β' της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4256/2014 (Α' 92) προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Η ασφάλιση αποδεικνύεται από ένα ή περισσότερα πιστοποιητικά, τα οποία έχουν εκδοθεί από τον πάροχο της ή την αντίστοιχη βεβαίωση ασφάλισης και φυλάσσονται στο σκάφος.»

γ. Στο τέλος της περίπτωσης α' της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4256/2014 (Α' 92) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Για τις άδειες αυτές εφαρμόζονται οι διατάξεις του δεύτερου και του τρίτου εδαφίου της περίπτωσης β' της παραγράφου 8 του παρόντος άρθρου.»

Άρθρο 56

Επί υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων κατηγορίας πέντε (5) αστέρων ή επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων που αναβαθμίζονται σε κατηγορία πέντε (5) ή άνω αστέρων, που έχουν κατασκευασθεί σε γήπεδα τουλάχιστον 30.000 τ.μ. και έως 50.000 τ.μ., δύναται να

πωληθεί ή να εκμισθωθεί μέρος τους, διαμορφωμένο σε κατοικία έως 80 τ.μ., σε ποσοστό έως 15% της συνολικά δομημένης επιφάνειας του καταλύματος για οικόπεδα από 30.000 τ.μ. έως 40.000 τ.μ. και έως 20% για οικόπεδα από 40.000 τ.μ. έως 50.000 τ.μ.. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών. Τα ανωτέρω ισχύουν εφόσον: α) τα ξενοδοχειακά καταλύματα υφίστανται νομίμως και διαθέτουν σε ισχύ ειδικό σήμα λειτουργίας ή διέθεταν την τελευταία πενταετία ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν παύσει τη λειτουργία τους και β) τα προς μεταβίβαση ή προς μακροχρόνια μίσθωση τμήματα δεν έχουν υπαχθεί στις επιδοτήσεις της αναπτυξιακής νομοθεσίας κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη και σε αντίθετη περίπτωση, το ποσό της ενίσχυσης ή επιδότησης που έχει χορηγηθεί για τα τμήματα αυτά, επιστρέφεται.

Άρθρο 57

Αναστολές έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών που έχουν χορηγηθεί κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 4 του ν. 1337/1983 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4203/2013, και του άρθρου 8 του ν.δ. της 17.7.1923 (όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 551/1977 και ισχύουν κατά τη δημοσίευσή του ν. 4269/2014, σε εκκρεμείς διαδικασίες έγκρισης ή τροποποίησης Γ.Π.Σ. και ΣΧΟΟΑΠ, για τις οποίες απαιτείται η ειδική έκθεση του άρθρου 33 παρ. 2 του ν. 4269/2014, παρατείνονται μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2014. Περαιτέρω παρατάσεις των ανωτέρω αναστολών χορηγούνται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.δ. της 17.7.1923, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 551/1977 (άρθρο 159 παράγραφοι 2 και 3 του Κ.Β.Π.Ν.) και μέχρι τη συμπλήρωση της προβλεπόμενης από τις διατάξεις αυτές τριετίας, στην οποία συνυπολογίζεται και ο χρόνος των αναστολών που έχουν χορηγηθεί κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 4 του ν. 1337/1983, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4203/2013. Η παρούσα διάταξη έχει αναδρομική ισχύ από την ημερομηνία δημοσίευσής του ν. 4269/2014.

Άρθρο 58

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εξαιρετικά η ισχύς των άρθρων 1, 2, 3, 4, 6 και 7 αρχίζει την 1.1.2015 εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις.